

Velkommen til digitalt informasjonsmøte

Møtet vil starte kl. 18.00

Vennligst slå av kamera og lyd:



BÆRUM
KOMMUNE

Malurtåsen

Oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan

Informasjonsmøte 25.01.2022.

Sammen skaper vi fremtiden

MANGFOLD - RAUSHET - BÆREKRAFT

Malurtåsen- detaljregulering

Hvem er vi ?

- ▶ Bærum kommune: Kjell Seberg, Gro Magnesen, Anne Sofie Bjørge og Anett Dæhli

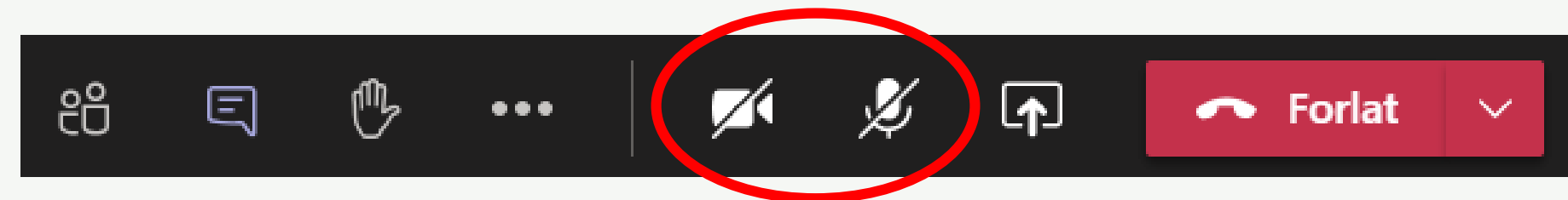
Agenda for møte

- ▶ Bakgrunn og planavgrensning
- ▶ Planprosess
- ▶ Hva betyr mulig forbud mot tiltak?
- ▶ Spørsmål

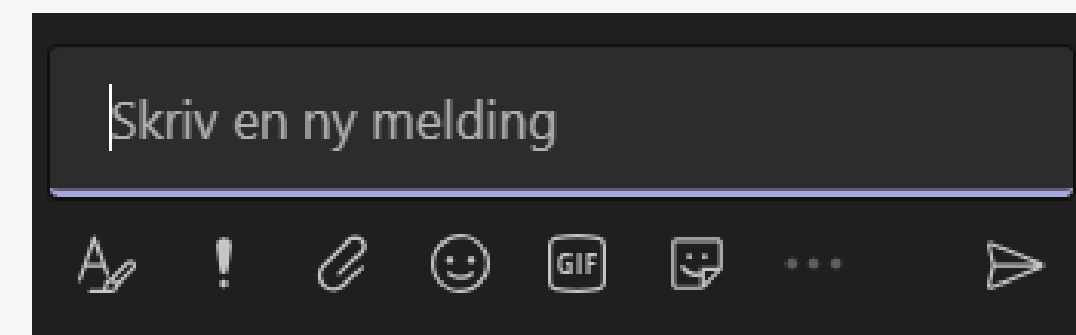
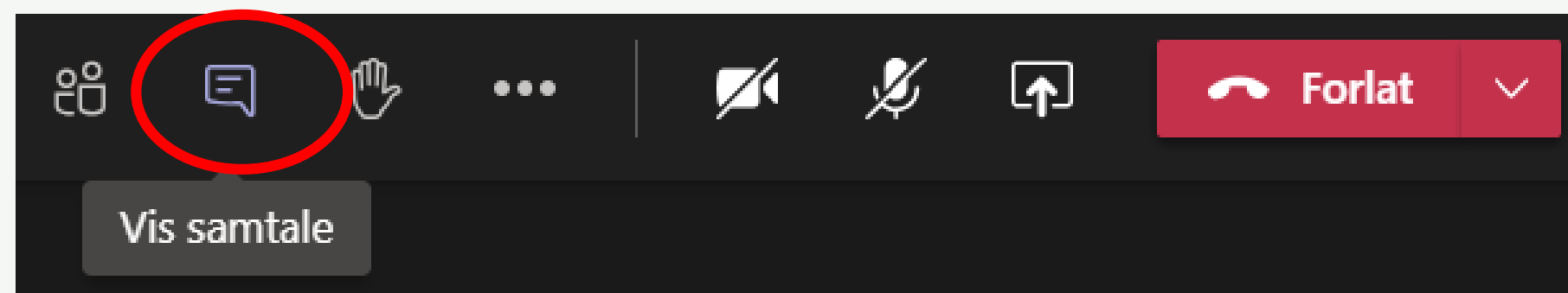
'Kjøreregler' for digitalt møte:

- ▶ Det er ingen opptak av møtet og det skrives ikke referat.
- ▶ Presentasjonene vil legges ut på kommunens hjemmeside.

- ▶ Standardinnstilling gjester:



- ▶ Spørsmål skrives inn i chatten:



Bakgrunn for planarbeidet :

- ▶ Det største registrerte kulturmiljøet med boligbebyggelse i kommunen.
- ▶ Bebyggelse og bebyggelsesstruktur som er viktig i forhold til tidsepoken 1880-1940.
- ▶ Markant og godt synlig åsprofil med grønt preg
- ▶ Utbyggingspress.

Planutvalgets vedtak 14.10.2021 – 194/21:

- ▶ Det igangsettes arbeid med regulering av Malurtåsen.

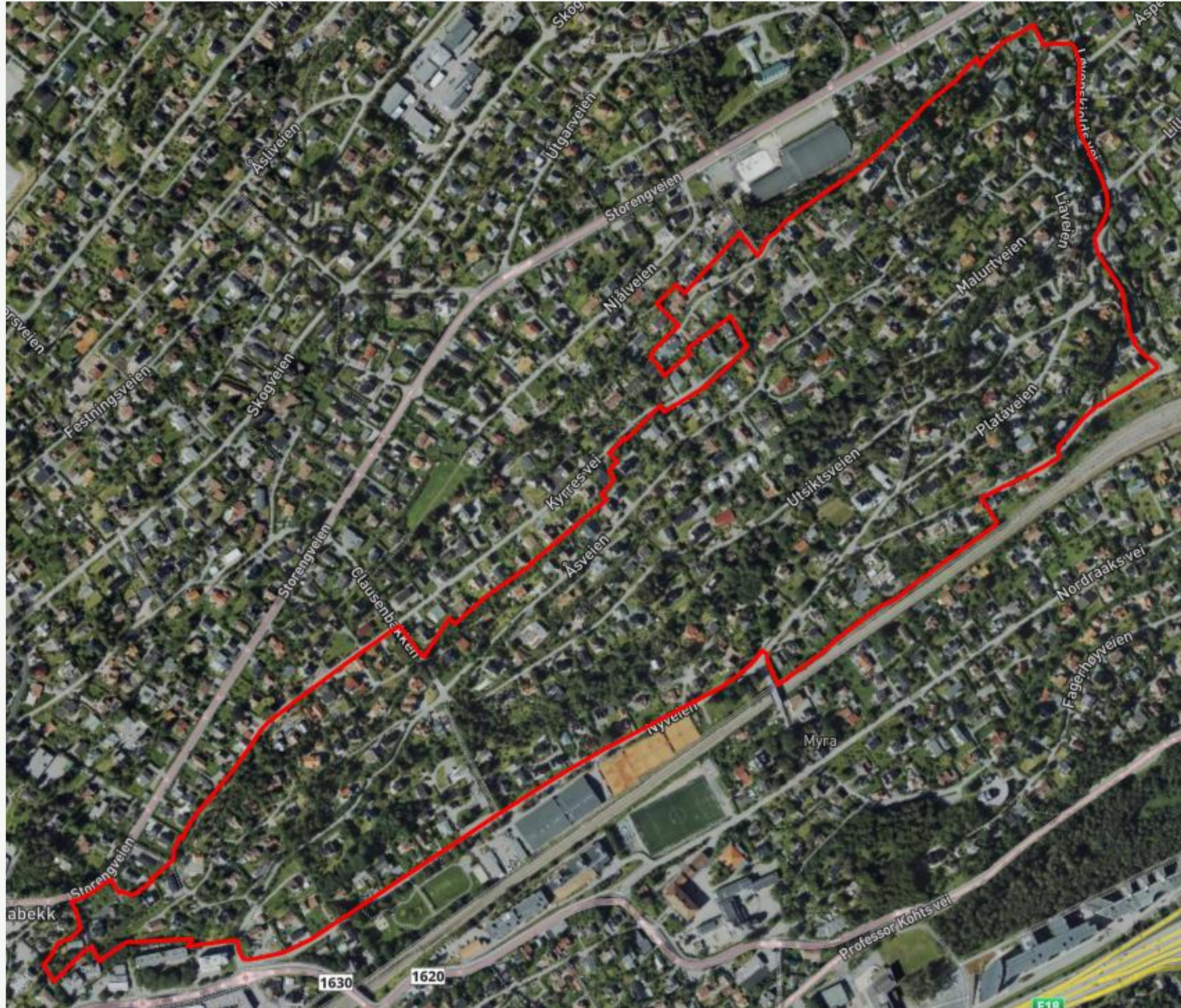
Planavgrensning



Registrerte kulturminner – og kulturmiljø:



Grønne verdier – vegetasjon



Intensjonen med planen

- ▶ Ta vare på eksisterende kvaliteter
- ▶ Sikre kulturminneverdier
- ▶ Sikre naturverdier

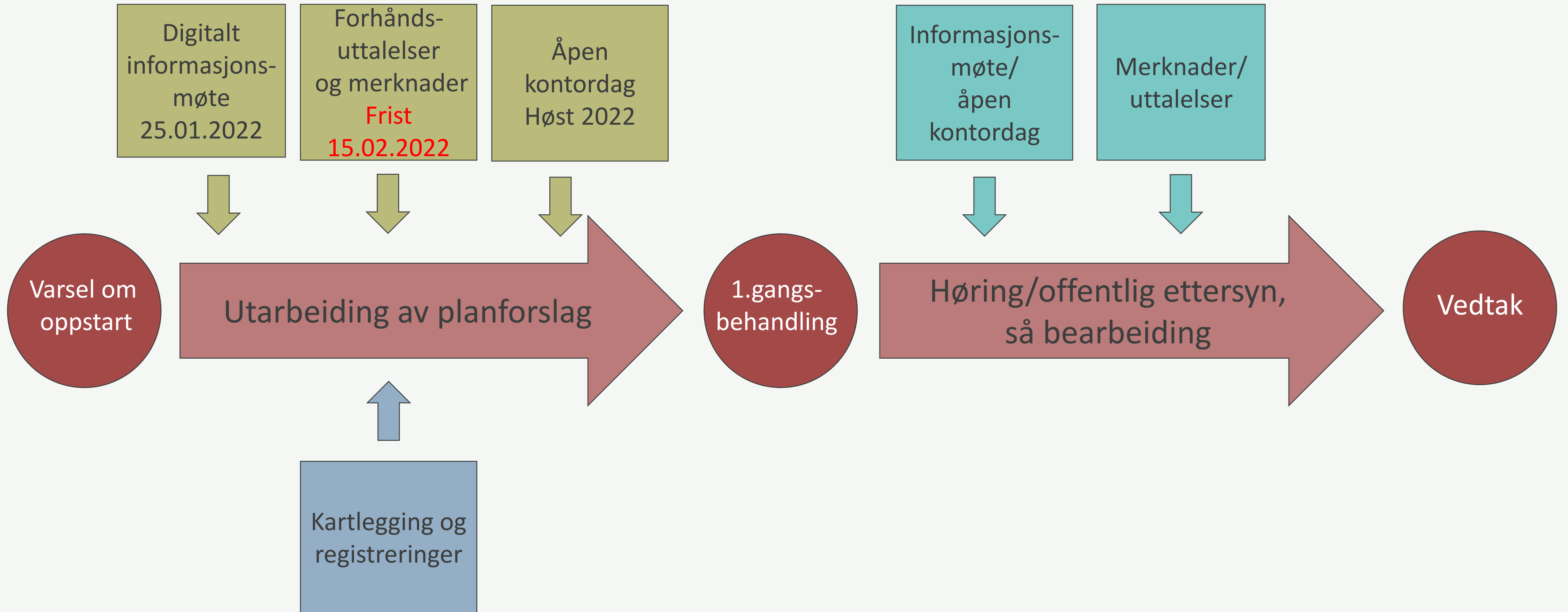


Varsel om oppstart

- ▶ Pbl § 12-8: Når planarbeid igangsettes skal berørte offentlige organer og andre interesserte varsles.
- ▶ Kunngjort i Budstikka 21.12.2021, på BKs nettside samt ved brev.



Planprosess:





Hva betyr varsel om mulig forbud mot tiltak?

- ▶ Søknadspliktige tiltak som vanskeliggjør planarbeidet eller bryter med intensjonene i planarbeidet kan stanses.
- ▶ Gjelder til ny plan er vedtatt, men ikke lenger enn 4 år.

Når og hvor kan jeg sende uttalelse?

- ▶ Merknader/ uttalelser sendes til post@baerum.kommune.no
- ▶ Skriv **Malurtåsen, plan ID 2021025** i tittelen
- ▶ **NB. frist 15. februar 2022**

- ▶ **Ved spørsmål ta kontakt med:**
- ▶ Gro Magnesen, gro.magnesen@baerum.kommune.no, 67 50 52 89

Spørsmål ?



Takk for møte !

Du kan følge med i saken på kommunens nettsider:

www.baerum.kommune.no/malurtasen/