

Ballerud – Møtereferat naboforum 25.06.2024

28. juni 2024

Deltagere:

- Ballerud Beboerforening
- Søråsen Sameie
- Ekeberg Sameie
- FAU på Stabekk skole
- FAU på Høvik skole
- Bærum Montessoriskole
- Geir, Selvaag Bolig AS
- Christian, STØ Entreprenør AS
- Åsa, Byprosjekter Bærum kommune
- Christian, prosjektleder Bærum kommune
- Lars-Kristian, Vei og Trafikk Bærum kommune

I tillegg var Ramstad skole invitert, men forhindret til å delta.

Geir fra Selvaag Bolig AS gikk gjennom anleggsplanen som ble sendt ut til inviterte naboer i forkant av møtet.

Krysningspunkt for myke trafikanter ble gått gjennom grundig og mange gode innspill ble mottatt. Planen som foreligger i dag, er den Selvaag vil sende inn sammen med søknad om igangsettelse når den tid kommer. Ved en tett dialog og jevnlig møter med naboforum ønsker Selvaag og Bærum kommune å fortløpende evaluere hvordan valgte løsninger fungerer. Hvis valgte løsninger ikke fungerer, vil justeringer/nye tiltak bli vurdert. Noen av disse kan være:

- Fartshumper ved krysningspunkt
- Gult blinkende varsellys ved krysningspunkt
- Vakthold på tidspunkt hvor det er mange skolebarn

Videre undersøker kommunen om det er mulig å stenge innkjøringen til Rektor Hertzbergs vei for kjøretøy. Dette ville vært et godt tiltak for å øke sikkerheten for skolebarn.

Naboene mener at det er nødvendig å kun bruke Ballerud Allé for kjøring til Golfbanen, Montessori og næringslokalene ved siden av Montessori. Dette er noe Selvaag og kommunen vil vurdere etter sommeren. Siste 100-150m av Ballerud Allé er privat vei.

Hvis dette blir et aktuelt tiltak, må man gå i dialog med grunneier for å avtale dette nærmere.

STØ entreprenør og Sevaag Bolig AS har satt opp en informasjonsnettside for naboer til utbyggingen av Ballerud hageby, adressen til denne er:

<https://www.ballerudhagebynabo.com/>

Spørsmål i møtet:

Spørsmål 1:

Naboene mener at det er mest hensiktsmessig å bygge ut fortau i Gjønnnesveien på et senere tidspunkt, når all byggevirksomhet er ferdigstilt på Ballerud. Er dette noe man kan vurdere?

Svar:

Rekkefølgekravene i reguleringsplan for Johs Faales vei 80-100 og Kleivveien 22 i Bærum kommune krever at fortauet i Gjønnnesveien og kryssene i Gjønnnesveien/Høvikveien, Høvikveien/Ekebergveien og Høvikveien/Dragveien/Hans Øverlands vei skal være utbedret før det kan bli gitt brukstillatelse for boligene i Ballerud hageby. Det er dessuten usikkerhet knyttet til når samtlige boliger er ferdigstilt. Bærum kommune mener at det er forsvarlig å bygge fortau etter at den store mengden anleggstrafikk/massetransport er avviklet kombinert med fortsatt enveiskjørt veiløsning.

Spørsmål 2:

Er det mulig å brøyte turdraget mellom Ballerud og Høvikveien vinterstid for å øke fremkommeligheten der?

Svar:

Dette undersøkes nærmere av Bærum kommune etter sommerferien.

Eventuelle spørsmål og innspill til dette dokumentet kan sendes til prosjektleder Christian Fjelltveit på epost: christian.fjelltveit@baerum.kommune.no