

Overordnet fremdriftsplan Helgerudkvarålet - grensesnitt mot BK's leveranser

ID	Aktivitet	2020					2021					2022					2023					2024																					
		a	s	o	n	d	j	f	m	a	m	j	j	a	s	o	n	d	j	f	m	a	m	j	j	a	s	o	n	d	j	f	m	a	m	j	j	a	s	o	n	d	
0	Overordnede beslutninger/milepeler																																										
0a	Utbyggers signering utbyggingsavtale							X																																			
0b	Kommunestyrets vedtak om utbyggingsavtale								X																																		
1	Riving																																										
1a	Utsendelse tilbudsgrunnlag			X																																							
1b	Signering entreprisekontrakt							X																																			
1c	Beslutning oppstart									X																																	
1d	Gjennomføring																																										
2	Nybyggene																																										
2a	Utsendelse tilbudsgrunnlag totalentreprise	X																																									
2b	Signering totalentreprisekontrakt							X																																			
2c	Detaljprosjektering																																										
2d	Salgsstart bolig							X																																			
2e	Beslutning oppstart (kjeller og S8)											X																															
2f	Bygging kjeller (inkl. grunnarbeider)																																										
2g	Bygging S8																																										
2h	Beslutning oppstart S7																			X																							
2i	Bygging S7																																										
2j	Påkobling tekniske anlegg																																										
2k	Overtakelse																																								X		X
3	Innhold teknisk kulvert - tekniske anlegg inkl. tilkomst og tilknytning																																										
3a	Forprosjekt																																										
3b	Endelig beslutning trasé kulvert (separat kulvert, i p-anlegget eller annet)							X																																			
3c	Detaljprosjektering og utarbeidelse tilbudsgrunnlag																																										
3d	Kontrahering																																										
3e	Gjennomføring installasjon funksjonsdyktige tekniske anlegg i kulvert.																																										
3f	Slutt dato tekniske anlegg i kulvert - klart for påkobling																																							X			
4	Utomhus - Områder rundt Helgerudkvarålet																																										
4a	Forprosjekt																																										
4b	Endelig beslutning adkomster med høyder							X																																			
4c	Høringsutgave fopprosjekt ferdig og sendes på høring													X																													
4d	Detaljprosjektering og utarbeidelse tilbudsgrunnlag																																										
4e	Kontrahering																																										
4f	Gjennomføring utomhusarbeider																																										
4g	Slutt dato utomhusarbeider - nødvendig for ibruktakelse S8																																									X	
4h	Slutt dato utomhusarbeider - nødvendig for ibruktakelse S7																																									X	
4i	Midlertidig opparbeidelse av området ved Rådhus torget																																										